

# Umowa wynajmu ciężkiego sprzętu

z zapisami o transporcie i operatorze

## § 1. Miejsce i data zawarcia

Zawarta w \_\_\_\_\_ w dniu \_\_\_\_\_ pomiędzy:

miejsowość

data

## § 2. Dane stron

**Wynajmujący:** \_\_\_\_\_,

nazwa / imię i nazwisko

\_\_\_\_\_, NIP/PESEL: \_\_\_\_\_, REGON/KRS:

adres

nip/pesel

\_\_\_\_\_, reprezentowany przez: \_\_\_\_\_, e-mail:

regon/krs

osoba reprezentująca

\_\_\_\_\_, tel.: \_\_\_\_\_.

email

telefon

**Najemca:** \_\_\_\_\_,

nazwa / imię i nazwisko

adres

NIP/PESEL: \_\_\_\_\_, REGON/KRS: \_\_\_\_\_, reprezentowany

nip/pesel

regon/krs

przez: \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_, tel.:

osoba reprezentująca

email

\_\_\_\_\_,

telefon

## § 3. Przedmiot najmu

1. Wynajmujący oddaje Najemcy do odpłatnego używania ciężki sprzęt:

\_\_\_\_\_, marka/model:

rodzaj sprzętu, np. koparka, ładowarka...

\_\_\_\_\_, rok produkcji: \_\_\_\_\_, numer seryjny/VIN:

marka/model

rok

\_\_\_\_\_, numer ewidencyjny: \_\_\_\_\_, stan

numer

numer

licznika/motogodziny przy wydaniu: \_\_\_\_\_.

mth/km

2. Sprzęt zostaje wydany wraz z wyposażeniem: \_\_\_\_\_,

łyżki, osprzęt, klucze, dokumenty, inst...

opisanym w protokole zdawczo-odbiorczym.

3. Sprzęt może być używany wyłącznie do prac zgodnych z jego przeznaczeniem, dokumentacją producenta, instrukcją obsługi oraz zasadami BHP.

4. Szacunkowa wartość odtworzeniowa sprzętu na dzień zawarcia umowy wynosi \_\_\_\_\_

kwota

zł brutto.

## § 4. Transport, odbiór i operator

1. Transport sprzętu do miejsca pracy: \_\_\_\_\_ zapewnia

adres budowy / miejsce używania

\_\_\_\_\_ na koszt \_\_\_\_\_.

wynajmujący / najemca

strona

2. Koszt transportu wynosi \_\_\_\_\_ zł netto/brutto za kurs albo

kwota

\_\_\_\_\_ zł/km, chyba że strony wskażą inaczej w zamówieniu.

stawka

3. Za przygotowanie do załadunku i rozładunku odpowiada strona organizująca transport. Najemca zapewnia bezpieczny dojazd, utwardzone miejsce rozładunku oraz osobę uprawnioną do odbioru.

4. Sprzęt będzie obsługiwany przez: \_\_\_\_\_.

operator wynajmującego / operator najemcy

- 5 Jeżeli operatora zapewnia Wynajmujący, operator wykonuje czynności obsługi sprzętu, lecz nie przejmuje kierownictwa nad robotami budowlanymi. Najemca odpowiada za wskazanie frontu robót, organizację terenu, geodezję, oznaczenie kolizji podziemnych i naziemnych oraz koordynację BHP.
- 6 Jeżeli operatora zapewnia Najemca, Najemca potwierdza, że operator ma wymagane kwalifikacje, przeszkolenie, środki ochrony indywidualnej oraz zna instrukcję obsługi sprzętu.

## § 5. Okres najmu i warunki zwrotu

1. Najem trwa od \_\_\_\_\_ do \_\_\_\_\_ albo przez okres \_\_\_\_\_  
data i godzina data i godzina  
liczba dni/godzin/miesiący
2. Minimalny czas najmu wynosi \_\_\_\_\_, a rozliczenie następuje według faktycznego czasu pozostawania sprzętu w dyspozycji Najemcy, nie krócej niż minimum wskazane w umowie.  
minimum
3. Najemca zwróci sprzęt w miejscu \_\_\_\_\_ w stanie nie pogorszonym ponad normalne zużycie wynikające z prawidłowego używania.  
miejsce zwrotu
4. Zwrot uważa się za dokonany po podpisaniu protokołu zwrotu, odczycie licznika/motogodzin oraz przekazaniu kluczy, dokumentów i osprzętu.
5. Opóźnienie w zwrocie uprawnia Wynajmującego do naliczenia czynszu za rozpoczętą dobę lub godzinę według stawki \_\_\_\_\_ oraz zwrotu uzasadnionych kosztów odzyskania sprzętu.  
stawka

## § 6. Czynsz, kaucja i płatność

1. Czynsz najmu wynosi \_\_\_\_\_ zł netto/brutto za \_\_\_\_\_ pracy sprzętu, z limitem \_\_\_\_\_ w okresie rozliczeniowym.  
stawka godzinę/dobę/miesiąc limit mth/km
2. Nadlimitowe motogodziny/kilometry są płatne według stawki \_\_\_\_\_.  
stawka nadlimitowa
3. Najemca wpłaca kaucję w wysokości \_\_\_\_\_ zł do dnia \_\_\_\_\_.  
kwota data  
Kaucja zabezpiecza czynsz, szkody, braki w wyposażeniu, koszty czyszczenia, transportu i opóźnionego zwrotu.
4. Wynajmujący rozliczy kaucję w terminie \_\_\_\_\_ dni od zwrotu sprzętu i doręczenia dokumentów rozliczeniowych.  
liczba
5. Płatność nastąpi przelewem na rachunek \_\_\_\_\_ w terminie \_\_\_\_\_ dni od wystawienia faktury/rachunku, chyba że strony uzgodniły płatność z góry.  
numer rachunku liczba

## § 7. Prawa i obowiązki stron

- 1 Wynajmujący wydaje sprzęt sprawny technicznie, z aktualnymi przeglądami wymaganymi dla danego rodzaju sprzętu oraz z dokumentami niezbędnymi do prawidłowej eksploatacji.
- 2 Najemca używa sprzętu z należytą starannością, zgodnie z instrukcją, warunkami terenowymi i dopuszczalnymi obciążeniami.
3. Paliwo, płyny eksploatacyjne zużywane w toku pracy oraz codzienna obsługa operatorska obciążają \_\_\_\_\_, zgodnie z ustaleniem stron.  
najemcę / wynajmującego
- 4 Najemca nie dokonuje napraw, zmian nastaw, demontażu zabezpieczeń, instalacji dodatkowego osprzętu ani ingerencji w systemy elektroniczne bez zgody Wynajmującego.
5. Awarię, kolizję, uszkodzenie, utratę dokumentów lub zatrzymanie sprzętu przez organ administracji Najemca zgłasza Wynajmującemu niezwłocznie, nie później niż w ciągu \_\_\_\_\_ godzin.  
liczba

## § 8. Odpowiedzialność, szkody i ubezpieczenie

- 1 Najemca odpowiada za utratę, zniszczenie, uszkodzenie oraz ponadnormatywne zużycie sprzętu od chwili wydania do chwili podpisania protokołu zwrotu, chyba że szkoda powstała z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Wynajmującego.
- 2 Najemca odpowiada za szkody powstałe wskutek nieprawidłowej organizacji robót, pracy w gruncie o nieznanym parametrach, pracy w pobliżu sieci, kolizji z infrastrukturą, przeciążenia sprzętu lub obsługi przez osobę bez kwalifikacji.
3. Ubezpieczenie sprzętu: \_\_\_\_\_, zakres: \_\_\_\_\_, udział  
tak/nie oc/ac/maszyny budowlane/inne  
własny/franszyza: \_\_\_\_\_ kwota. Udział własny, szkody wyłączone z ochrony oraz szkody niezgłoszone zgodnie z OWU obciążają Najemcę, jeżeli ponosi za nie odpowiedzialność.
- 4 Najemca niezwłocznie zabezpiecza miejsce zdarzenia, sporządza dokumentację fotograficzną i wzywa właściwe służby, jeżeli wymagają tego przepisy lub okoliczności zdarzenia.

## § 9. Postanowienia końcowe

- 1 W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz właściwe przepisy dotyczące bezpieczeństwa, dozoru technicznego i użytkowania sprzętu.
- 2 Zmiany umowy wymagają formy dokumentowej albo pisemnej pod rygorem nieważności, chyba że bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa wymagają innej formy.
- 3 Najemca nie może oddać sprzętu osobie trzeciej do używania, podnajmu ani użyczenia bez uprzedniej zgody Wynajmującego.
- 4 Spory strony będą w pierwszej kolejności rozwiązywać polubownie. Jeżeli Najemcą jest konsument, postanowienie to nie ogranicza jego praw wynikających z przepisów bezwzględnie obowiązujących.
- 5 Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

## § 10. Podpisy

Wynajmujący	Najemca
.....	.....
data i podpis	data i podpis

Dokument wygenerowany za darmo na wypożycz.online. Dokument ma charakter wzorcowy i zaleca się jego weryfikację z prawnikiem.